



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ISTARSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA VIŽINADA-VISINADA**  
**Općinski načelnik**

KLASA: 372-01/18-01/05  
URBROJ: 2167/05-02-18-1  
Vižinada-Visinada, 21. veljače 2018.

Temeljem članka 42. Statuta Općine Vižinada-Visinada (Službene novine Općine Vižinada-Visinada, broj 06/13 - pročišćeni tekst), Općinski načelnik Općine Vižinada-Visinada dana 21. veljače 2018. godine objavljuje sljedeći

**JAVNI POZIV**  
**za iskaz interesa za zakup poslovnog prostora**

**I.**

Sa svrhom ispitivanja zainteresiranosti poduzetnika, obrtnika, poljoprivrednih proizvođača i fizičkih osoba s poduzetničkim potencijalom, Općina Vižinada-Visinada upućuje javni poziv za dostavu pisma namjere za zakup poslovnog prostora koji se nalazi u naselju Vižinada, na adresi Vižinada 20, prizemlje zgrade oznake k.č. zgr. 96/2, upisanoj u z.k.ul. 489 K.O. Vižinada, površine 60,80 m<sup>2</sup> (prostor u kojem se obavljala ugostiteljska djelatnost).

**II.**

Cilj ovog javnog poziva je utvrđivanje namjene poslovnog prostora, odnosno djelatnosti koja će se u prostoru obavljati, a o čemu odluku donosi Općinsko vijeće Općine Vižinada-Visinada nakon provedenog javnog poziva.

**III.**

Poslovni prostor je u potpunosti komunalno opremljen te su u tijeku pripreme aktivnosti za priključenje prostora na kanalizacijski sustav.

Poslovni prostor daje se u zakup na 5 godina, a mjesečna zakupnina utvrđuje se u kunama po m<sup>2</sup> poslovnog prostora sukladno odredbama Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora („Službene novine Općine Vižinada-Visinada“ broj 6/15, 6/16, 5/17).

#### IV.

Općina Vižinada-Visinada poziva sve zainteresirane pravne i fizičke osobe da dostave svoje pismo namjere za zakup predmetnog poslovnog prostora, a koje sadrži sljedeće podatke:

- naziv pravne osobe, odnosno ime i prezime fizičke osobe s adresom i kontakt podacima,
- kratki opis djelatnost kojom se osoba bavi,
- djelatnost koja se planira obavljati u poslovnom prostoru,
- kratki opis planirane ponude u poslovnom prostoru s planom i programom rada,
- očekivani broj novozaposlenih osoba,
- posebni zahtjevi za obavljanje planirane djelatnosti.

#### V.

Pismo namjere za iskaz interesa dostavlja se na adresu Općina Vižinada-Visinada, Vižinada 18a, 52447 Vižinada ili na mail adresu [opcina@vizinada.hr](mailto:opcina@vizinada.hr) s naznakom „Iskaz interesa za zakup poslovnog prostora“.

Pisma namjere za iskaz interesa zaprimaju se **do 02.03.2018. godine.**

#### VI.

Dostavljena pisma namjere služe isključivo ispitivanju zainteresiranosti poduzetnika za utvrđivanje namjene poslovnog prostora i ne obvezuju Općinu Vižinada-Visinada, kao ni zainteresirane osobe na zakup poslovnog prostora.

Svi podaci prikupljeni ovim javnim pozivom služiti će kao podloga za raspisivanje javnog natječaja za davanje u zakup predmetnog poslovnog prostora, koji će naknadno biti raspisan sukladno odluci Općinskog vijeća Općine Vižinada-Visinada, a na koji se mogu javiti zainteresirane pravne i fizičke osobe.

#### VII.

Uvid u poslovni prostor može se izvršiti radnim danom u vremenu od 8.00 do 14.00 sati uz prethodnu najavu.

Sve dodatne informacije u vezi s predmetnim pozivom mogu se dobiti svakog radnog dana u vremenu od 8.00 do 14.00 sati u Jedinственном upravnom odjelu Općine Vižinada-Visinada, Vižinada 18a, 52447 Vižinada, putem maila [opcina@vizinada.hr](mailto:opcina@vizinada.hr) ili na telefon broj 052/446-425.

**OPĆINSKI NAČELNIK**  
**Marko Ferenac**