

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 12/13), članka 45. Statuta Općine Vižinada-Visinada ("Službene novine Općine Vižinada-Visinada" br. 04/09, 01/10, 02/13, 06/13 - pročišćeni tekst), načelnik Općine Vižinada-Visinada je, dana 10. ožujka 2017. godine, donio sljedeći

**PRAVILNIK**  
**za provedbu Programa uklanjanja krovnih pokrova**  
**koji sadrže azbest na području Općine Vižinada-Visinada**  
**"VIŽINADA BEZ AZBESTA"**

**Članak 1.**

**PREDMET PRAVILNIKA**

(1) Ovim Pravilnikom određuju se kriteriji i postupak prema kojemu će Općina Vižinada-Visinada (u tekstu: Provođitelj natječaja) nepovratnim novčanim sredstvima subvencionirati provedbu Programa uklanjanja krovnih pokrova koji sadrže azbest s objekata na području Općine Vižinada-Visinada.

**Članak 2.**

**PRAVO NA KORIŠTENJE SUFINANCIRANJA**

(1) Pravo na korištenje nepovratnih novčanih sredstava (u tekstu: subvencije) Provođitelja natječaja može ostvariti fizička osoba na postojećem objektu koji se nalazi na području Općine Vižinada-Visinada, a koji je u njenom osobnom vlasništvu ili u vlasništvu članova njene uže obitelji (u tekstu: Podnositelj prijave).

(2) Postojeća građevina sukladno odredbama Zakona o gradnji (NN 153/13) je svaka građevina koja je izgrađena na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta i svaka druga građevina koja je prema navedenom Zakonu ili posebnom zakonu s njom izjednačena.

(3) Predmet ovog Natječaja nisu objekti:

- čija je gradnja u tijeku i
- one za koje je pokrenut postupak legalizacije sukladno odredbama Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12, 143/13) - sve do okončanja postupka.

**Članak 3.**

**PREDMET I PRIHVATLJIVI TROŠKOVI SUFINANCIRANJA**

(1) Provođitelj natječaja subvencionirat će samo opravdane troškove radova u postupku uklanjanja krovnih pokrova koji sadrže azbest koji su nastali nakon dana provedenog terenskog pregleda, a kojim će se utvrditi točnost prijavljenih / početnih / stvarno zatečenih stanja objekata, dok se ostala oprema/materijali i radovi/usluge koja/koji se mogu pojaviti u postupku uklanjanja predmetnih krovova smatraju neopravdanim troškom koji snosi fizička osoba.

(2) Da bi se stavke u nastavku smatrale prihvatljivim troškom potrebno je:

- osigurati i dokazati da je postupak uklanjanja i zbrinjavanja azbestnog materijala izvršen na odgovarajući i prihvatljiv način, sukladno odredbama Pravilnika o građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest (NN 69/16), a što se dokazuje potvrdom ovlaštene pravne osobe koja ima dozvolu za sakupljanje takve vrste otpada, te sklopljen ugovor s Fondom za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost (u tekstu: Ovlašteni sakupljač).
- osigurati i dokazati da je novoizabrani krovni pokrov u skladu s prostorno planskom dokumentacijom Općine Vižinada-Visinada, osigurati dokaze o nabavci novog krovnog pokrova, te dokaze o izvedenim radovima montaže.

(3) Pod zamjenom postojećeg krovnog pokrova koji sadrži azbest novim krovnim pokrovom podrazumijevaju se sljedeće komponente:

- Odgovarajući postupak zbrinjavanja azbestnog materijala od strane Ovlaštenog sakupljača
- Dobava i ugradnja novog krovnog pokrova (crijep, ravni krov, zeleni krov i sl. – u skladu s prostorno planskom dokumentacijom Općine Vižinada-Visinada)
- Krovna konstrukcija – drvena, čelična, betonska, krovni paneli
- Toplinska izolacija
- Hidroizolacija
- Oblaganje podgleda – gips karton ploče, drvo
- Limarski radovi – opšavi, oluci.

#### **Članak 4.**

##### **VISINA, UDJEL SUBVENCije I BROJ KORISNIKA SUBVENCije**

(1) Opravdani troškovi uklanjanja krovnih pokrova koji sadrže azbest s objekata u vlasništvu fizičkih osoba, a koji se nalaze na području Provođitelja natječaja subvencionirat će se nepovratnim novčanim sredstvima Provođitelja natječaja.

(2) Ukupan godišnji iznos sredstava za provedbu Programa uklanjanja krovnih pokrova koji sadrže azbest osigurava se Proračunom Općine Vižinada-Visinada za tekuću godinu.

(3) Opravdani troškovi uklanjanja krovnih pokrova koji sadrže azbest s objekata u vlasništvu fizičkih osoba, a koji se nalaze na području Provođitelja natječaja bit će sufinancirani nepovratnim novčanim sredstvima u visini od 100,00 kn/m<sup>2</sup> uklonjenog krovnog pokrova, odnosno do najvećeg iznosa od 10.000,00 kuna po objektu. Iznos subvencije u cijelosti će biti sufinanciran iz sredstava Općine Vižinada-Visinada.

(4) Podnositelj prijave na ovaj natječaj može podnijeti najviše jednu prijavu.

#### **Članak 5.**

##### **UVJETI KOJIMA PODNOSITELJI PRIJAVA MORAJU UDOVOLJAVATI**

(1) Podnositelj prijave može biti isključivo vlasnik ili više suvlasnika jednog objekta ili ukoliko je predmetni objekt u vlasništvu člana/članova njegove uže obitelji, sukladno članku 2. ovog Pravilnika.

(2) Uvjeti kojima Podnositelj prijave mora udovoljavati kako bi ostvario pravo na subvenciju:

1. mora imati dokaz da je objekt na kojem se planira postupak uklanjanja krovnog pokrova koji sadrži azbest:
  - postojeći u smislu Zakona o gradnji (NN 153/13),
  - u njegovom vlasništvu ili u vlasništvu člana / članova njene uže obitelji (ZK izvadak koji nije stariji od 30 dana od dana podnošenja prijave na Natječaj), koji je suglasan / su suglasni s provedbom Projekta,
  - na području Općine Vižinada-Visinada;
2. obvezuje se da će savjesno i cjelovito popuniti Prijavni obrazac za podnošenje zahtjeva za sufinanciranje Programa uklanjanja krovni pokrova koji sadrže azbest na području Općine Vižinada-Visinada točnim podacima;
3. obvezuje se da će radove u postupku uklanjanja krovnog pokrova koji sadrži azbest izvesti tek nakon objave rezultata predmetnog natječaja ovog Pravilnika, a sve prema naputcima iz Ugovora o međusobnim pravima i obvezama u svezi subvencioniranja troškova uklanjanja krovni pokrova koji sadrže azbest kojeg će potpisati s Provoditeljem natječaja;
4. ulagati vlastita sredstva u provođenje Programa.

(3) Podnositelj prijave ne smije imati dugovanja prema Općini Vižinada-Visinada po bilo kojoj osnovi. Provjera o dugovanju/nedugovanju izvršiti će se uvidom u službenu evidenciju Općine Vižinada-Visinada.

(4) Ukoliko Podnositelj prijave ne zadovoljava jedan ili više od navedenih uvjeta, njegova prijava isključit će se iz daljnjeg postupka.

## **Članak 6.**

### **OBAVEZNA NATJEČAJNA DOKUMENTACIJA**

(1) Podnositelj prijave na Natječaj dužan je dostaviti sljedeću dokumentaciju:

1. Potpisan i cjelovito popunjen Prijavni obrazac kojeg ovjerava vlasnik ili u slučaju većeg broja vlasnika svi suvlasnici (Prilog 1.);
2. Potpisana i cjelovito popunjenu Izjavu o osiguranju vlastitih sredstava i prihvaćanju općih uvjeta natječaja (Prilog 2);
3. Za Podnositelja prijave: Presliku osobne iskaznice (predaje se OBOSTRANA PRESLIKA) ili uvjerenje o prebivalištu podnositelja prijave ne starije od 30 dana (predaje se IZVORNIK);
4. Ukoliko postoji više suvlasnika na objektu, za svakog suvlasnika Suglasnost suvlasnika na objektu (Prilog 3.);
5. Vlasnički list (zemljišno-knjižni izvadak) za objekt na kojem se planiraju izvesti radovi zamjene krovnog pokrova koji sadrži azbest (kao valjan dokaz vlasništva predaje se IZVORNIK, KOPIJA IZVORNIKA ili ISPIS ELEKTRONIČKOG DOKUMENTA, ne stariji od 30 dana);
6. Dokaz o legalno izgrađenom objektu na kojem se planiraju izvesti radovi zamjene krovnog pokrova koji sadrži azbest (predaje se PRESLIKA IZVORNIKA):

Kao dokaz legalnosti potrebno je priložiti jedan od ponuđenih dokaza:

- izvršna dozvola za građenje građevine (građevinska dozvola ili rješenje o uvjetima građenja ili potvrda glavnog projekta ili rješenje za građenje ili građevna dozvola ili lokacijska dozvola kojom se dozvoljava građenje ili građevna dozvola za jednostavne građevine ili rješenje o uvjetima uređenja prostora ili rješenje kojim se odobrava građenje) ili;

- rješenje o izvedenom stanju, uporabna dozvola ili rješenje o uporabi s vidljivim datumom izdavanja izvršne dozvole za građenje ili;
  - potvrdu da je građevina izgrađena prije 15. veljače 1968. godine ili;
  - rješenje o izvedenom stanju za nezakonito izgrađene zgrade sukladno članku 8. Zakona o postupanju sa nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12);
7. Ukoliko Podnositelj prijave ostvaruje prava po kriteriju socijalnog statusa:
- Potvrdu o visini dohotka za godinu koja prethodi godini u kojoj se natječaj raspisuje za svakog člana kućanstva izdanu od strane Porezne Uprave (predaje se IZVORNIK, ne stariji od 30 dana)
  - Izjava o broju članova domaćinstva (Prilog 4.)
8. Za objekte koji se nalaze na područjima zaštite kulturne baštine potrebno je priložiti mišljenje nadležnog Konzervatorskog odjela, Uprave za zaštitu kulturne baštine Ministarstva kulture Republike Hrvatske.

(2) Sve podnesene Prijave na Natječaj predmet su provjere, te je moguće zatražiti dostavu izvornika ili ovjerenih preslika zatraženih dokumenata.

(3) Ukoliko Podnositelj prijave ne dostavi cjelovitu dokumentaciju, prijava se isključuje iz daljnjeg postupka, te podnositelj prijave nema pravo na žalbu.

## **Članak 7.**

### **OBJAVA NATJEČAJA**

(1) Odluku o raspisu Natječaja donosi načelnik Općine Vižinada-Visinada sukladno ovom Pravilniku.

(2) Javni natječaj objavit će Provođitelj natječaja na svojoj službenoj internetskoj stranici, a obavijest o objavi javnog natječaja biti će objavljena i u dnevnom tisku.

## **Članak 8.**

### **NAČIN, VRIJEME I MJESTO DOSTAVE PRIJAVE**

(1) Način, vrijeme i mjesto dostave prijave određuje se Odlukom o raspisu Natječaja iz članka 7. ovog Pravilnika.

## **Članak 9.**

### **PREGLED PRIJAVA**

(1) Izvršno tijelo Provođitelja natječaja imenuje Povjerenstvo za pregled i ocjenjivanje prijava pristiglih na javni natječaj Provođitelja natječaja (u tekstu: Povjerenstvo). Povjerenstvo provjerava cjelovitost pristigle dokumentacije, te točnost vrijednosti upisanih u Prijavni obrazac. U svrhu provjere točnosti upisanih vrijednosti obaviti će se terenski pregled prijavljenih objekata s cjelovitom dokumentacijom. Pregledom će se utvrditi usklađenost upisanih vrijednosti u Prijavnom obrascu sa zatečenim stanjem u obliku Zapisnika o provedenom pregledu objekata koji sadržava stvarne zatečene vrijednosti objekata s priloženom foto-dokumentacijom kao dokaza postojećeg stanja.

(2) Pri pregledu pristiglih prijava obvezno se provjerava:

- pravovremenost pristigle prijave,

- zadovoljavanje uvjeta Podnositelja prijave,
- cjelovitost prijave prema potrebnoj dokumentaciji,
- točnost podataka upisanih u Prijavni obrazac.

(2) Ukoliko prijava ne zadovoljava navedene uvjete, isključuje se iz daljnjeg postupka ocjenjivanja.

## **Članak 10.**

### **OCJENJIVANJE PRIJAVA**

(1) Provoditelj natječaja će provjeriti točnost prijavljenih početnih/zatečenih stanja objekata terenskim pregledima prije ocjenjivanja zahtjeva fizičkih osoba.

(2) Uz zadovoljenje uvjeta Natječaja, postupak za ocjenjivanje pristiglih prijava i konačni odabir Korisnika sredstava vršit će se na temelju liste sastavljene bodovanjem prema sljedećim kriterijima:

#### 1. Namjena objekta (do 25 bodova)

- stambena / stambeno-poslovna (25 bodova)
- poslovno-stambena / poslovna (20 bodova)
- pomoćne građevine uz osnovne građevine iz prve 2 kategorije (15 bodova)
- poljoprivredne građevine
  - farme za uzgoj stoke, peradarske farme i uzgajališta drugih životinja (10 bodova)
  - vinarski, voćarski, maslinarski i slični pogoni (8 bodova)

Ukoliko se u Prijavnom obrascu ne navede odgovor za kriterij Namjena objekta neće se dodijeliti bodovi za predmetni kriterij.

#### 2. Socijalni status Podnositelja zahtjeva (do 15 bodova)

- primanja do 10.000,00 kn godišnje po članu kućanstva (15 bodova)
- primanja od 10.001,00 kn do 15.000,00 kn godišnje po članu kućanstva (10 bodova)
- primanja od 15.001,00 kn do 20.000,00 kn godišnje po članu kućanstva (5 bodova)

#### 3. Lokacija objekta (do 25 bodova);

- naselje Vižinada (25 bodova)
- naselja s više od 100 stanovnika (15 bodova)  
Naseljima s više od 100 stanovnika smatraju se: Ritošin Brig i Crklada.
- naselja s manje od 100 stanovnika (10 bodova)  
Naseljima s manje od 100 stanovnika smatraju se sva ostala naselja.

#### 4. Veličina krova (do 10 bodova)

- od 151 m<sup>2</sup> i više (10 bodova)
- od 101 m<sup>2</sup> do 150 m<sup>2</sup> (8 bodova)
- od 51 m<sup>2</sup> do 100 m<sup>2</sup> (6 bodova)
- od 0 m<sup>2</sup> do 50 m<sup>2</sup> (4 bodova)

Ukoliko se u Prijavnom obrascu ne navede odgovor za kriterij Veličina krova neće se dodijeliti bodovi za predmetni kriterij.

(3) Ukoliko dvije ili više prijava budu bodovane jednakim brojem bodova prednost pri odabiru imati će one prijave sa ranijim datumom, odnosno vremenom slanja prijave.

(4) Najveći broj bodova koji se može ostvariti iznosi 75.

## **Članak 11.**

### **NESLUŽBENA BODOVNA LISTA**

- (1) Pregled i ocjenjivanje pristiglih prijava provodit će Povjerenstvo za provođenje aktivnosti vezane uz Natječaj (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) kojeg imenuje Načelnik Općine Vižinada-Visinada.
- (2) Po obradi svih pristiglih prijava Povjerenstvo će utvrditi Neslužbenu bodovnu listu podnositelja prijava koja će biti objavljena na Internetnim stranicama Provoditelja natječaja, te se šalje na adresu svim Podnositeljima prijava.
- (3) Prilikom ocjenjivanja pristiglih prijava od Podnositelja prijave može se, osim dokumentacije koja čini sadržaj prijave na Natječaj zatražiti, po potrebi, dopuna dokumentacije koju je Podnositelj prijave na zahtjev dužan dostaviti u roku od 5 (pet) dana od dana primitka pisane obavijesti za dostavu dopune dokumentacije.
- (4) Ukoliko za više Podnositelja prijava bude dodijeljen jednak broj bodova, bodovna lista će se generirati na osnovu urudžbenog datuma dostavljene prijave, po kriteriju da prijave koje su dostavljene na raniji datum, odnosno raniji sat imaju prednost.

## **Članak 12.**

### **ŽALBENI POSTUPAK ZA PODNOSITELJE PRIJAVA**

- (1) Podnositelji prijava imaju pravo žalbe na Neslužbenu bodovnu listu koju moraju dostaviti Provoditelju natječaja kao preporučenu pošiljku s povratnicom ili istu predati neposredno, u pisanom obliku, zatvorenoj omotnici s imenom i prezimenom, te adresom podnositelja prijave u roku od 5 dana od dana zaprimanja Neslužbene bodovne liste, na adresu Provoditelja natječaja, s naznakom: "Vižinada bez azbesta - Žalba na neslužbenu bodovnu listu".

## **Članak 13.**

### **ODABIR KORISNIKA SUFINANCIRANJA**

- (1) Povjerenstvo u roku od 15 dana od dana isteka roka za žalbe utvrđuje Konačnu bodovnu listu podnositelja prijave na temelju kojeg izvršno tijelo Provoditelj natječaja donosi Zaključak o utvrđivanju bodovne liste i odabiru korisnika subvencije (u tekstu: Zaključak), koji će Provoditelj natječaja objaviti na svojim internetnim stranicama.
- (2) Na temelju dostavljene navedene dokumentacije s odabranim fizičkim osobama sklopit će se Ugovor o međusobnim pravima i obvezama u svezi subvencioniranja troškova uklanjanja krovnih pokrova koji sadrže azbest Provoditelja natječaja, kojim će se utvrditi međusobna prava i obveze.

## **Članak 14.**

### **ISPLATA IZNOSA SUFINANCIRANJA**

- (1) Provoditelj natječaja dužan je osigurati pregled izvršenih radova i ugrađenog krovnog pokrova prije isplate bespovratnih sredstava fizičkim osobama. Ukoliko se utvrdi da izvedeno stanje ne odgovara zahtjevu fizičke osobe za isplatu sredstava, Provoditelj natječaja zadržava pravo neisplaćivanja istih.

(2) Za isplatu subvencije Podnositelj zahtjeva dužan je Provoditelju natječaja dostaviti Zahtjev za isplatu subvencije (Prilog 5.), te uz isti priložiti slijedeću dokumentaciju:

1. Potvrdu Ovlaštenog sakupljača koja će sadržavati podatke o količini uklonjenog azbestnog krovnog pokrova, te odgovarajućem postupku uklanjanja i zbrinjavanja istog;
2. Račun za nabavu i ugradnju novog odgovarajućeg krovnog pokrova (izvornik ili ovjerenu presliku);
3. Ukoliko Podnositelj zahtjeva sam vrši radove montaže novog krovnog pokrova Izjava pod punom materijalnom i moralnom odgovornošću o izvedenim radovima montaže novog krovnog pokrova (Prilog 6.).

## **Članak 15.**

### **KONTROLNI PREGLED**

(1) Nakon zaprimanja Zahtjeva za isplatu subvencije, u roku od 30 dana, izvršit će se pregled objekta od strane ovlaštenih predstavnika Provoditelja natječaja kojim će se utvrditi usklađenost činjeničnog stanja s podacima iskazanim u Zahtjevu za isplatu subvencije.

## **Članak 16.**

### **ISPLATA SUFINANCIRANJA**

(1) U slučaju zadovoljavanja svih uvjeta za isplatu, a sukladno uvjetima Ugovora o međusobnim pravima i obvezama u svezi subvencioniranja troškova uklanjanja krovnih pokrova koji sadrže azbest Provoditelj natječaja će fizičkoj osobi u roku od 30 dana od dana terenskog pregleda objekta izvršiti isplatu novčanih sredstva na ime subvencije.

(2) Podnositelji prijave dužni su realizirati projekt i podnijeti Zahtjev za isplatu subvencije u iznosu od 100,00 kn/m<sup>2</sup> uklonjenog krovnog pokrova koji sadrži azbest, odnosno do najvećeg iznosa od 10.000,00 kuna po objektu najkasnije u roku 90 dana od datuma potpisa Ugovora. Preostali iznos ukupne investicije osigurava fizička osoba koja podnosi prijavu.

(3) Ukoliko odabrani Podnositelj prijave ne realizira predmetni projekt i ne podnese Zahtjev za isplatu subvencije u roku od 90 dana od datuma potpisa Ugovora, smatrat će se da je isti odustao od provedbe projekta.

## **Članak 17.**

### **ODUSTAJANJE OD IZGRADNJE I SUBVENCIONIRANJA PROJEKTA**

(1) Korisnik sufinanciranja može odustati od provedbe programa u roku od 30 dana od dana potpisivanja Ugovora od strane izvršnog tijela Provoditelja natječaja. U tom slučaju prije zadanog roka za predaju Zahtjeva za isplatu subvencije dužan je u pisanoj formi, obavijestiti Provoditelja natječaja o odustajanju od realizacije projekta.

(2) Ukoliko Korisnik sufinanciranja ne provede programom predviđene radove, te ne preda Zahtjev za isplatu subvencije sa svom potrebnom dokumentacijom, unatoč potpisanom Ugovoru, a nije dostavio pisanu Izjavu o odustajanju od realizacije projekta kojom pravda nemogućnost provedbe radova, gubi pravo na sudjelovanje u natječajima Provoditelja natječaja u iduće 3 (slovima: tri) godine, ne računajući godinu u kojoj se prijavio.

(3) Izjavu o odustajanju od realizacije projekta, Korisnik sufinanciranja dostavlja kao preporučenu pošiljku s povratnicom ili istu predaje neposredno, u pisanom obliku, zatvorenoj

omotnici s imenom i prezimenom, te adresom Korisnika sufinanciranja na adresu Provoditelja natječaja, uz naznaku: "Vižinada bez azbesta - Izjava o odustajanju".

### **Članak 18.**

#### **PRILOZI**

Prilog 1. Prijavni obrazac za podnošenje zahtjeva za sufinanciranje Programa uklanjanja krovnih pokrova koji sadrže azbest na području Općine Vižinada-Visinada

Prilog 2. Izjava o osiguranju vlastitih sredstava i prihvaćanju općih uvjeta javnog natječaja

Prilog 3. Suglasnost suvlasnika

Prilog 4. Izjava o broju članova kućanstva

Prilog 5. Zahtjev za isplatu subvencije

Prilog 6. Izjava o izvedenim radovima ugradnje

### **Članak 19.**

(1) Ovaj Pravilnik stupa na snagu prvog dana nakon dana objave u "Službenim novinama Općine Vižinada-Visinada".

**KLASA: 350-01/17-01/12**

**URBROJ: 2167/05-02-17-1**

**Vižinada-Visinada, 10. ožujka 2017.**

**OPĆINSKI NAČELNIK**  
**Marko Ferenac**